



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΥ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ  
ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ  
ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ:5042/2021

### 1.ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στην προμήθεια και τοποθέτηση υλικών και εξοπλισμού για την επισκευή και συντήρηση του κτηρίου του πρώην Εργατικού Κέντρου στη Χρυσούπολη, το οποίο πρόκειται να στεγάσει την κοινωνική δομή «Κέντρο Κοινότητας με Παράρτημα Ρομά» του Δήμου Νέστου.

#### Γενικά για το κτήριο.

Το κτήριο βρίσκεται επί των οδών Κύπρου και Αβέρωφ σε οικόπεδο επιφάνειας 770,00 τ.μ.. Βρίσκεται στο κέντρο της Χρυσούπολης, πολύ κοντά στο Κέντρο Υγείας. Επί σειρά ετών στέγαζε το Εργατοϋπαλληλικό Κέντρο Χρυσούπολης. Τα τελευταία είκοσι χρόνια το κτίριο περιήλθε σε αχρησία. Ο Δήμος Νέστου ζήτησε και έλαβε την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του κτηρίου για 10 χρόνια, με την μορφή χρησιδανείου. Σύμφωνα με την απόφαση παραχώρησης, στο εξής ο Δήμος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την συντήρηση του. Το κτήριο, το οποίο αποτελείται από το ισόγειο εμβαδού 325 τμ, τον ημιώροφο εμβαδού 55 τμ και τον όροφο εμβαδού 310 τμ, στην παρούσα κατάσταση παρουσιάζει εικόνα εγκατάλειψης. Οι επεμβάσεις κρίνονται αναγκαίες για την ασφαλή επαναλειτουργία του κτηρίου στα πλαίσια της λειτουργίας της ανωτέρω κοινωνικής δομής.

Οι επεμβάσεις αφορούν

α) την προμήθεια και τοποθέτηση:

- Εξωτερικών κουφωμάτων.
- Εξωτερικού υδραυλικού ανελκυστήρα και μεταλλικής ράμπας εισόδου για την εξυπηρέτηση των ΑμεΑ.

β) την προμήθεια

- Υλικών στεγανοποίησης.
- Ειδών υγιεινής.
- Πλακιδίων δαπέδου και τοίχου.
- Ηλεκτρολογικού υλικού.
- Χρωμάτων και επιχρισμάτων.

Τα προς προμήθεια υλικά θα φέρουν σήμανση CE, σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά πρότυπα.

Τα χρώματα και τα σχέδια των πλακιδίων δαπέδου και τοίχου θα επιλεγούν από την υπηρεσία κατόπιν προσκόμισης δειγμάτων από τον προμηθευτή. Δείγματα επίσης θα πρέπει να προσκομισθούν για τα είδη υγιεινής, τις μπαταρίες των νιπτήρων και τον υπόλοιπο εξοπλισμό WC.

Ο Δήμος πρόκειται να αναθέσει, μετά από ανοιχτό διαγωνισμό την προαναφερόμενη προμήθεια σε αναδόχους/ανάδοχο, που διαθέτουν/τει τα απαραίτητα κριτήρια επιλογής για την εκτέλεση της συγκεκριμένης προμήθειας με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά **μόνο βάσει τιμής**.

Η σύμβαση της προμήθειας θα υποδιαιρείται σε Τμήματα και ο κάθε συμμετέχοντας θα μπορεί να δώσει προσφορά για ένα ή και περισσότερα τμήματα.

Τμήμα 1 Κουφώματα (55.600,00€)

Τμήμα 2 Στεγνωτικά-Χρώματα-Επιχρίσματα (23.746,00€)

Τμήμα 3 Πλακίδια-Είδη Υγιεινής (39.742,00€)

Τμήμα 4 Ηλεκτρολογικό Υλικό (7.960,80€)

Τμήμα 5 Εξοπλισμός Πρόσβασης (34.151,20€)

Οι ποσότητες που αναφέρονται στον πίνακα «Ενδεικτικός Προϋπολογισμός» είναι ενδεικτικές και όχι δεσμευτικές. Προτείνεται να γίνει ακριβής προμέτρηση και από τον κάθε ενδιαφερόμενο μετά από επιτόπια αυτοψία.

Οι ποσότητες δύναται να έχουν απόκλιση  $\pm 10\%$  των ποσοτήτων των τελικών επιμετρήσεων, χωρίς να αυξάνεται το συνολικό κόστος της προμήθειας όταν το πρόσημο είναι θετικό.

Η προμήθεια θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

- Του Ν. 4412/2016. Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- Του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/2006 Α) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
- Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»

Στην τιμή μονάδος περιλαμβάνονται:

- Η προμήθεια και τοποθέτηση των απαιτούμενων υλικών
- Η φόρτωση-μεταφορά -εκφόρτωση και παράδοση

Η προμήθεια θα γίνεται τμηματικά για διάστημα τεσσάρων (4) μηνών μετά από την υπογραφή της σύμβασης. Ο χρόνος παράδοσης των ειδών θα είναι σε ημέρες και ώρες λειτουργίας της Υπηρεσίας. Οι παραδόσεις θα γίνονται εντός 24 ωρών από την ημερομηνία αποστολής της ειδικής πρόσκλησης με την παραγγελθείσα ποσότητα.

Χρυσούπολη, 15/11/2021

Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών  
Υπηρεσιών & Δόμησης



Λόβουλου Κυριακή  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε./Α'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΥ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ  
ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ  
ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ:5042/2021

## 2.ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

### ΤΜΗΜΑ 1 55.600€

1.1	Κουφώματα CPV 44221000-5	Κουφώματα και συναφή	170m2	42.338,710€	24% ΦΠΑ 10.161,290€	<b>52.500,00€</b>
1.2	CPV 44221212-4	Σίτες αερισμού	50m2	2.500,00€	24% ΦΠΑ 600,00€	<b>3.100,00€</b>

### ΤΜΗΜΑ 2 23.746€

2.1	Υλικά στεγανοποίησης CPV 39812500-2	Ελαστική πολυουρεθανική μεμβράνη	1.600kg	15.000€	24% ΦΠΑ 3.600,00€	<b>18.600,00€</b>
2.2		Πολυουρεθανικό αστάρι Primer	150kg	1.500€	24% ΦΠΑ 360,00€	<b>1.860,00€</b>
2.3		Πολυουρεθανική μαστίχη	30 τεμ.	150€	24% ΦΠΑ 36,00€	<b>186,00€</b>
2.4		Πολυεστερικό ύφασμα πλάτους 100cm και 50cm	Κατ' αποκοπή	200€	24% ΦΠΑ 48,00€	<b>248,00€</b>
2.5	Χρώματα-Επιχρίσματα CPV 44111400-5	Βερνίκι ξύλου & στόκος ξύλου	Κατ' αποκοπή	100€	24% ΦΠΑ 24,00€	<b>124,00€</b>
2.6		Πλαστικό οικολογικό χρώμα εσωτερικής χρήσης	100lt	400€	24% ΦΠΑ 96,00€	<b>496,00€</b>
2.7		Βελατούρα νερού	10lt	100€	24% ΦΠΑ 24,00€	<b>124,00€</b>
2.8		Λαδομπογιά	15lt	150€	24% ΦΠΑ 36,00€	<b>186,00€</b>
2.9		Ακρυλικό υπόστρωμα βάσης διαλύτου	100lt	600€	24% ΦΠΑ 144,00€	<b>744,00€</b>
2.10		Ακρυλικό οικολογικό εξωτερικής χρήσης	120lt	600€	24% ΦΠΑ 144,00€	<b>744,00€</b>
2.11		Υδρόχρωμα	75lt	150€	24% ΦΠΑ 36,00€	<b>186,00€</b>
2.12		Έτοιμος σοβάς	250kg	100€	24% ΦΠΑ 24,00€	<b>124,00€</b>
2.13		Επισκευαστικός σοβάς	375kg	100€	24% ΦΠΑ 24,00€	<b>124,00€</b>

**ΤΜΗΜΑ 3 39.742€**

3.1	Είδη εγκαταστάσεων υγιεινής CPV 44411000-4	Νιπτήρας πορσελάνης πλήρης	6τεμ.	1.000€	24% ΦΠΑ 240,00€	<b>1.240,00€</b>
3.2		Λεκάνη χαμηλής πίεσης πλήρης	6τεμ.	1.500€	24% ΦΠΑ 360,00€	<b>1.860,00€</b>
3.3		Καθρέπτες WC	6τεμ.	210€	24% ΦΠΑ 50,40€	<b>260,40€</b>
3.4		Χαρτοθήκη	6τεμ.	120€	24% ΦΠΑ 28,80€	<b>148,80€</b>
		Καλάθι αχρήστων	10τεμ.	150€	24% ΦΠΑ 36,00€	<b>186,00€</b>
3.5		Λεκάνη χαμηλής πίεσης ΑμεΑ πλήρης	1τεμ.	350€	24% ΦΠΑ 84,00€	<b>434,00€</b>
3.6		Καθρέπτες WC ΑμεΑ	1τεμ.	50€	24% ΦΠΑ 12,00€	<b>62,00€</b>
3.7		Νιπτήρας πορσελάνης ΑμεΑ πλήρης με μπαταρία	1τεμ.	350€	24% ΦΠΑ 84,00€	<b>434,00€</b>
3.8		Ανακλινόμενη χειρολαβή	2τεμ.	120€	24% ΦΠΑ 28,80€	<b>148,80€</b>
3.9		Λοιπός εξοπλισμός WC ΑμεΑ (Χαρτοθήκη, Dispenser, κτλ)	Κατ' αποκοπή	100€	24% ΦΠΑ 24,00€	<b>124,00€</b>
3.10		Οριζόντια βοηθητική χειρολαβή	2τεμ.	100€	24% ΦΠΑ 24,00€	<b>124,00€</b>
3.11	Πλακίδια CPV 44111700-8	Πλακίδια τοίχου πορσελάνης	400m2	6.000€	24% ΦΠΑ 1.440,00€	<b>7.440,00€</b>
3.12		Πλακίδια δαπέδου πορσελάνης	1.000m2	20.000€	24% ΦΠΑ 4.800€	<b>24.800,00€</b>
3.13		Κόλλα πλακιδίων	2.400kg	1.000€	24% ΦΠΑ 240€	<b>1.240,00€</b>
3.14		Στόκος πλακιδίων	400kg	1.000€	24% ΦΠΑ 240€	<b>1.240,00€</b>

**ΤΜΗΜΑ 4 (7.960,80€)**

4.1	Ηλεκτρολογικό Υλικό CPV 31524120-2 CPV 31600000-2	Πίνακας διανομής τριφασικός	1 τεμ.	500€	24% ΦΠΑ 120,00€	<b>620,00€</b>
4.2		Πίνακας διανομής μονοφασικός	1 τεμ.	400€	24% ΦΠΑ 96,00€	<b>496,00€</b>
4.3		Πίνακας διανομής (μίας σειράς)	3 τεμ.	300€	24% ΦΠΑ 72,00€	<b>372,00€</b>
4.4		Φωτιστικά Panel LED 60x60	40 τεμ.	2000€	24% ΦΠΑ 480,00€	<b>2.480,00€</b>
4.5		Φωτιστικά Panel LED 120x30	15 τεμ.	1.200€	24% ΦΠΑ 288,00€	<b>1.488,00€</b>
4.6		Φωτιστικά σπότ	16 τεμ.	320	24% ΦΠΑ 76,80€	<b>396,80€</b>
4.7		Φωτιστικά WC	20 τεμ.	400€	24% ΦΠΑ 96,00€	<b>496,00€</b>
4.8		Πρίζες (σούκο, τηλεφώνου κτλ)	60 τεμ.	300€	24% ΦΠΑ 72,00€	<b>372,00€</b>
4.9		Διακόπτες (απλοί, αλληρετούρ κτλ)	35 τεμ.	150€	24% ΦΠΑ 36,00€	<b>186,00€</b>
4.10		Θυροτηλέφωνο εισόδου	1 τεμ.	150€	24% ΦΠΑ 36,00€	<b>186,00€</b>
4.11		Σύστημα εκτάκτου ανάγκης χώρων πρόσβασης ΑμεΑ	1 τεμ.	100€	24% ΦΠΑ 24,00€	<b>124,00€</b>
4.12		Αερόθερμο για στέγνωμα χεριών με φωτοκύτταρο	4 τεμ.	600€	24% ΦΠΑ 144,00€	<b>744,00€</b>

**ΤΜΗΜΑ 5 (34.151,20€)**

5.2	Εξοπλισμός πρόσβασης	Μεταλλική ράμπα	1 τεμ.	2.541,29€	24% ΦΠΑ 609,91€	<b>3.151,20€</b>
5.3	CPV 42416000-5 CPV 34953000-2	Ανελκυστήρας εξωτερικός	1 τεμ.	25.000,00€	24% ΦΠΑ 6.000,0€	<b>31.000,00€</b>

Χρυσούπολη, 15/11/2021

Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών  
Υπηρεσιών & Δόμησης

  
 Λόβουλου Κυριακή  
 Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε./Α'





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΥ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ  
ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ  
ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ:5042/2021

### 3.ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

#### **1. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΥΛΙΚΑ** **CPV 44221100**

##### **Τυποποιημένα κουφώματα από P.V.C.**

Όλα τα υλικά πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας και προελεύσεως Ε.Ε., πιστοποιημένα κατά ISO και CE για τη διαδικασία παραγωγής και εγκατάστασης κουφωμάτων. Τα υλικά χρήσης θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα από διεθνώς ή/και ευρωπαϊκά αναγνωρισμένους οργανισμούς τυποποίησης.

Στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση.

- **Κουφώματα PVC σταθερά ή ανοιγόμενα με υαλοστάσιο-θύρες εξωτερικές από PVC με υαλοστάσιο.**

Το προφίλ που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι από εξηλασμένο σκληρό P.V.C. ή U-P.V.C. και θα ανταποκρίνεται πλήρως στις προδιαγραφές του DIN 7748. Θα είναι πολλαπλών θαλάμων με ελάχιστο πάχος τοιχώματος 3mm, ώστε τα σταθερά στρώματα αέρα και ο πολύ χαμηλός συντελεστής θερμοαγωγιμότητας του υλικού να προσφέρει τη μέγιστη δυνατή θερμομονωτική προστασία.

Το προφίλ θα είναι ενισχυμένο εσωτερικά με κοιλοδοκούς θερμογαλβανισμένου χάλυβα για την αύξηση της στατικής αντοχής του κουφώματος, πάχους 2mm στην κάσα και 1,5mm στο φύλλο. Η στήριξη (βίδωμα) του οπλισμού ενίσχυσης θα γίνεται ανά 40cm στο προφίλ του κουφώματος. Το κούφωμα θα έχει δυνατότητα υποδοχής διπλού υαλοπίνακα και θα καλύπτεται από εξωτερικό επίστρωμα ακρυλικής ρητίνης. Η συναρμολόγηση των κουφωμάτων θα γίνεται με θερμοκόλληση των προφίλ (280°C) και με συντελεστές θερμοκόλλησης άνω του 0,90.

Περιμετρικά του κουφώματος και της κάσας θα τοποθετηθούν λάστιχα υψηλής τεχνολογίας που θα εξασφαλίζουν ερμητικό κλείσιμο με αποτελεσματική στεγανότητα και ηχομόνωση (επιτρεπτό όριο θορύβου <45dB). Θερμοκρασία ανοχής (λάστιχα): -10 °C - +100 °C.

Οι μηχανισμοί που θα συνοδεύουν την όλη εγκατάσταση θα είναι ανοξείδωτοι και θα εγκατασταθούν στα ειδικά προβλεπόμενα «κανάλια». Περιλαμβάνουν χειρολαβές με κλειδαριά ασφαλείας και θα είναι διπλής χρήσης, ήτοι διπλή ανάκλιση τα δίφυλλα κουφώματα. Επίσης θα περιλαμβάνουν περιμετρική κλειδαριά ασφαλείας πολλαπλών σημείων (4 έως 8) και ρυθμιζόμενους μεντεσέδες.

Όλα τα κουφώματα θα έχουν σύστημα αποστράγγισης (υδρορροές και «νεροχύτες»), για την απομάκρυνση των ομβρίων υδάτων και την αποφυγή δημιουργίας υγρασίας. Τα κουφώματα συνοδεύονται από εγγύηση καλής λειτουργίας και στεγανότητας 10 χρόνων. Περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά και μικροϋλικά για την κατασκευή, την τοποθέτηση και την βαφή των

κουφωμάτων και των θυρών σύμφωνα με τις λεπτομέρειες της μελέτης. Τα κουφώματα θα είναι χρώματος υπόδειξης της Υπηρεσίας (είτε με φιλμ είτε με προφίλ ακρυλικής βαφής).

Το προφίλ μπορεί να διαφέρει όσο αναφορά τον αριθμό και τη διατομή των θαλάμων, ωστόσο θα πρέπει ο συντελεστής του προφίλ να ικανοποιεί κατ' ελάχιστο την τιμή  $\leq U_f = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υαλοπίνακες.

**Διπλοί θερμομονωτικοί υαλοπίνακες:**

Low E Υαλοπίνακες: 20-24 mm (κρύσταλλο 4-5 mm ,κενό argon - krypton 12mm, κρύσταλλο laminated 4mm) Θερμοπερατότητα (κάθετη τοποθέτηση) :  $1.2 \text{ Ug [W/(m}^2\text{.K)]}$  Οι διαστάσεις είναι ενδεικτικές, σε κάθε περίπτωση πρέπει να επιτυγχάνεται η ενεργειακή απόδοση.

**Οι τύποι που προτείνονται είναι ενδεικτικοί, ωστόσο πρέπει να τηρούνται οι απαιτήσεις στο Ug.**

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά και μικρουλικά για την κατασκευή των παραθύρων, στερέωσης και τοποθέτησης αυτών, οι μηχανισμοί (πχ ανάκλισης κλειδαριές, πόμολα) και οι βαφές που θα γίνουν σύμφωνα με την επιλογή της υπηρεσίας και οποιεσδήποτε επιπλέον εργασίες θα χρειασθούν να γίνουν κατά την τοποθέτησή τους. Περιλαμβάνονται επίσης τυχόν απαιτούμενες εργασίες αποκατάστασης (πχ τοιχοποιίας) λόγω της αντικατάστασης των παλαιών με τα νέα κουφώματα. Θα πρέπει να γίνει έλεγχος λειτουργικότητας, σωστής εφαρμογής των φύλλων και πλαισίων και ανοίγματος, κλεισίματος.

## **2. ΥΛΙΚΑ ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ**

### **CPV 39812500-2**

**Επαλειφόμενα ελαστομερή υλικά πολυουρεθανικής βάσης**, ενός συστατικού, χαμηλού ιξώδους, τα οποία πολυμερίζονται με την υγρασία της ατμόσφαιρας και σχηματίζουν μονολιθική στεγανωτική μεμβράνη με άριστη πρόσφυση σε όλη την επιφάνεια εφαρμογής. Τα υλικά παρουσιάζουν εξαιρετική αντίσταση στις καιρικές συνθήκες, στα χημικά, στην ηλιακή ακτινοβολία UV, σε μηχανικές και θερμικές καταπονήσεις.

Τα υλικά στεγανοποίησης που θα χρησιμοποιηθούν τηρούν τις προδιαγραφές κατά CE: ETA-04/0082 ή/και ASTM C 836-C 836M -18 ή αντίστοιχες.

Η εφαρμογή των υλικών θα γίνει με τον ακόλουθο τρόπο:

Καθαρισμός της επιφάνειας με υδροβολή υψηλής πίεσης

Αστάρωμα όλης της επιφάνειας προς στεγανοποίηση.

Σφράγιση όπου απαιτείται με πολυουρεθανική μαστίχη.

Ειδική ενίσχυση σε συνδέσεις δομικών υλικών μεγαλύτερης επικινδυνότητας με γεωύφασμα και εφαρμογή μίας στρώσης στεγανοποιητικού πολυουρεθανικού υλικού.

Εφαρμογή δύο επιπλέον στρώσεων ελαστικής πολυουρεθανικής μεμβράνης και εφαρμογή τελικής στρώσης για την προστασία από την βατότητα.

## **3. ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**

### **CPV 44411000-4, 43328000-8**

Όλα τα υλικά που αφορούν τους υδραυλικούς υποδοχείς, στην εγκατάστασή τους σε χώρους υγιεινής, στην σύνδεσή τους με τα δίκτυα αποχέτευσης και ύδρευσης, θα πληρούν τις προϋποθέσεις των προτύπων που αναφέρονται στην ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-04- 03-01:2009.

Ο προμηθευόμενος εξοπλισμός θα περιλαμβάνει τα εξής:

**i) Για τα κοινά WC:**

1. Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων: 61 x 39,5 x 18, επιτοίχιους με σιφόνι χρωμέ και μπαταρία επιχρωμιωμένη ορειχάλκινη.
2. Λεκάνη χαμηλής πίεσης με πίσω ή κάτω σιφόνι με καπάκι πολυπροπυλενίου (PP) και καζανάκι μηχανισμού διπλής ροής διαστάσεων: 64 x 35 x 37,5.
3. Καθρέπτης WC κοινοί ενδεικτικών διαστάσεων 67x120εκ (πλάτος x ύψος).
5. Χαρτοθήκη

**ii) Για το WCΑμεΑ**

Ως προς την προμήθεια και τοποθέτηση της τουαλέτας ΑμεΑ ισχύουν τα παρακάτω:

1. Ανακλινόμενη χειρολαβή, που διαθέτει μηχανισμό αυτόματης ασφάλισης στην κατακόρυφη θέση. Δέχεται κάθετο φορτίο στην άκρη της τουλάχιστον 150 κιλά. Στο επάνω μέρος φέρει ανατομικό, πλαστικό στήριγμα των χεριών. Ύψος τοποθέτησης 8εκ., πλάγια απόσταση από λεκάνη 10 εκ.
2. Χαρτοθήκη, που στερεώνεται στην μία ανακλινόμενη χειρολαβή.
3. Νιπτήρας πορσελάνης, με σιφόνι αποχέτευσης. Ύψος τοποθέτησης 80εκ.
4. Καθρέπτης κοινός 67x120εκ (πλάτος x ύψος). Απόσταση κάτω πλευράς 90εκ. από το δάπεδο.
5. Λεκάνη πορσελάνης λευκή, οριζόντιας αποχέτευσης 65x36εκ. ή κάθετης αποχέτευσης 65x36εκ., συνδυάζεται με καζανάκι χαμηλής πίεσης με μηχανισμό λειτουργίας με αέρα. Το χειριστήριο για το καζανάκι τοποθετείται στην ανακλινόμενη χειρολαβή ή στον πλησιέστερο τοίχο για την διευκόλυνση του καθημένου χρήστη.
6. Μπαταρία νιπτήρα: α) με μακρύ μοχλό και μακρύ ρουξούνι ή β) με μακρύ ρουξούνι και φωτοκύτταρο
7. Σαπυνοθήκη (dispenser) με φωτοκύτταρο ή με μεγάλο μοχλό.
8. Χαρτοθήκη.
9. Ράφι σε ύψος (από δάπεδο) 80 εκ., πλάτους 25 εκ. και μήκους περίπου 80 εκ.
10. Οριζόντια βοηθητική χειρολαβή μήκους 60~80 εκ., ύψος τοποθέτησης 70~80εκ. Τοποθετείται και στις δύο πλευρές της πόρτας.
11. Καλάθι αχρήστων.
12. Βουρτσάκι καθαρισμού λεκάνης (πιγκάλ) επίτοιχο.

Όλα τα ανωτέρω υλικά, των περιπτώσεων i) και ii), θα φέρουν υποχρεωτικώς την επισήμανση CE της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά και μικρουλικά στερέωσης και τοποθέτησης, καθώς και οι απαραίτητες σωληνώσεις εγκατάστασης σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

**4. ΠΛΑΚΙΔΙΑ**  
**CPV44111700-8**

**(Επιστρώσεις δαπέδων –τοιχών)- Προδιαγραφές**

Τα προς προμήθεια πλακίδια δαπέδου και τοίχου θα είναι άριστης ποιότητας σύμφωνα με τις Εθνικές τεχνικές προδιαγραφές που ισχύουν ΦΕΚ Β' 2221/30.07.2012 (αριθμ. ΔΠΠΑΔ/οικ/273 Απόφαση).

**1. Πλακίδια τοίχου πορσελάνης.**

Πλακίδια τοίχου πορσελάνης να είναι Α ποιότητας ενδεικτικών διαστάσεων 20x20cm, λευκά ή έγχρωμα και οποιουδήποτε σχεδίου εφαρμογής, ανάλογα με την επιλογή της Υπηρεσίας.



## **2. Πλακίδια δαπέδου πορσελάνης.**

Πλακίδια δαπέδου πορσελάνης να είναι Α ποιότητας, έγχρωμα ενδεικτικών διαστάσεων 30x60 ή/και 60x60 cm, οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, ανάλογα με την επιλογή της Υπηρεσίας.

## **3. Κόλλα –στόκος (αρμοί) πλακιδίων.**

Υλικά επίστρωσης (σε σακί των 25Kg)

Κόλλα και στόκος πλακιδίων σε σακιά των 25 κιλών να είναι μεγάλης ελαστικότητας, υψηλής ποιότητας για κόλληση παντός τύπου πλακιδίων τοίχου ή δαπέδου.

## **5. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟ ΥΛΙΚΟ**

**CPV 31224400-6, 31532910-6**

Τα προς προμήθεια **ηλεκτρολογικά είδη** και υλικά θα είναι άριστης ποιότητας, σε ότι αφορά την προέλευση την ποιότητα, τις διαστάσεις, το σχήμα, το χρωματισμό, την τελική επεξεργασία, την εμφάνισή τους και θα πληρούν τις προϋποθέσεις των ισχυόντων διεθνών κανονισμών.

Όλα τα είδη θα φέρουν υποχρεωτικά σήμανση CE της Ευρωπαϊκής Ένωσης και θα είναι σύμφωνα με τα αντίστοιχα αυτής.

Η ηλεκτρολογική προμήθεια περιλαμβάνει τα παρακάτω:

1. **Φωτιστικά Panel LED** εξωτερικά ,60x60 και 120x30 τα οποία θα αντικαταστήσουν τα υφιστάμενα ενεργοβόρα φωτιστικά σώματα.

Φωτιστικά σώματα LED 50W/4.330lm με οπάλ/ημιδιαφανές αντιθαμβωτικό κάλυμμα,. Τα φωτιστικά σώματα θα φέρουν ενσωματωμένο δικό τους τροφοδοτικό θα είναι πλήρως εξοπλισμένα για τεθούν σε λειτουργία.

Κατασκευαστικά-Τεχνικά στοιχεία: Σώμα από ανοδιωμένο αλουμίνιο ηλεκτροστατικά βαμμένο σε λευκό χρώμα. Κάλυμμα από πολυκαρβονικό πλαστικό με ειδική προστασία ενάντια στη UV ακτινοβολία. Θερμοκρασία χρώματος: 3.000K-6.000K Γωνία φωτισμού: Συμμετρική180°, CRI>80 Χρόνος εκκίνησης < 0.4sec Συνολική αρμονική παραμόρφωση <9% Ωρες λειτουργίας 50.000.

2. **Διακόπτες** αλλερετούρ, διακόπτες απλοί -μονοί ή διπλοί, εντάσεως  $\approx 10$  A, τάσεως  $\approx 250$  V πλήρης δηλαδή προμήθεια προσκόμιση διακόπτων και μικροϋλικών, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.
3. **Πρίζες** σούκο εντάσεως 16 A, κατάλληλος και για τοποθέτηση σε πλαστικό κανάλι , πρίζες τηλεφώνου, πρίζες κλιματιστικών σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας
4. **Θυροτηλέφωνο** εισόδου με οθόνη.

Η εξωτερική μονάδα θα είναι κατασκευασμένη από μέταλλο (αλουμίνιο ή ανοξείδωτο ατσάλι ή χάλυβα) (αντιβανδαλιστική), θα είναι αδιάβροχη με κάμερα και νυχτερινό φωτισμό. Θα είναι εντοιχιζόμενου τύπου, πλήρως φωτιζόμενη, με κάμερα υψηλής ευκρίνειας η οποία θα διαθέτει ευρυγώνιο φακό οπτικού εύρους  $>150^\circ$  σε οριζόντιο άξονα και  $>80^\circ$  σε κάθετο άξονα. Απόχρωση (Ασημί ή λευκό ή χρώμιο).

Η εσωτερική μονάδα θα διαθέτει οθόνη υγρών κρυστάλλων TFT  $> 3,4$  ιντσών. Ρυθμιστή φωτεινότητας, ήχου και κουδουνίσματος και θα παρέχει τη δυνατότητα αυτόκλισης.

Συνοδευτικά έγγραφα:

Εγγύηση καλής λειτουργίας για τουλάχιστον δυο έτη.

Θα συνοδεύεται με τα αντίστοιχα πιστοποιητικά ασφαλής λειτουργίας.

5. **Σύστημα εκτάκτου ανάγκης χώρων πρόσβασης για το WC ΑμεΑ** το οποίο θα διαθέτει διακόπτη on/off και κορδόνι τοποθετημένο περιμετρικά των τοίχων, οριζόντια, σε απόσταση περίπου 30 εκ. από το δάπεδο, και οπτική - ακουστική ένδειξη συστήματος κλήσεως κινδύνου η οποία θα τοποθετείται έξω από το WC.
6. **Φωτιστικά WC-Πλαφονιερές Στρογγυλές LED 12W** οι οποίες θα αντικαταστήσουν τα υφιστάμενα ενεργοβόρα φωτιστικά σώματα των WC.  
 Τα φωτιστικά σώματα θα φέρουν ενσωματωμένο δικό τους τροφοδοτικό θα είναι πλήρως εξοπλισμένα για τεθούν σε λειτουργία. Κατασκευαστικά-Τεχνικά στοιχεία:  
 Τάση Λειτουργίας: AC: 220-240V, Ισχύς: 12W  
 Απόδοση: 12W, CRI> 80, Γωνία Δέσμης: 120°, Τύπος LED: SMD, Φωτεινότητα: 800lm  
 Χρώμα Εκπομπής: Φυσικό Λευκό (4000K) Βαθμός Αδιαβροχοποίησης: IP20  
 Διαστάσεις: Ø250×80 mm  
 Υλικό: Μεταλλικό, PMMA  
 Εγγυήση: 2 χρόνια
7. **Αερόθερμο για στέγνωμα χεριών** με φωτοκύτταρο με τα εξής χαρακτηριστικά.:  
 τάση voltage 110 - 220v (50 - 60hz), ισχύς power 1.800 w, ισχύς στεγνώματος dry power 15 sec, ταχύτητα αέρα air speed > 15 m/sec, αδιάβροχη προστασία water splash proof ipx4.  
 Διαστάσεις 240 x 240 x 210 mm.
8. **Πίνακες διανομής:** τριφασικός, μονοφασικός, πίνακες μίας σειράς.  
 Οι πίνακες διανομής θα είναι πλήρως εξοπλισμένοι, (διακόπτες, ασφάλειες, λυχνίες, διακόπτες διαρροής κτλ) σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, ώστε να τεθούν σε πλήρη λειτουργία.

## **6. ΧΡΩΜΑΤΑ -ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ** **CPV 44111400-5**

Όλα τα υλικά που θα προσφέρουν οι διαγωνιζόμενοι θα είναι Α' ποιότητας, οφείλουν να διακρίνονται για την αρτιότητά τους, να συμμορφώνονται με τα αντίστοιχες προδιαγραφές, να πληρούν τις ιδιότητες που αναφέρονται παρακάτω για καθένα από αυτά και να εναρμονίζονται με τα οριζόμενα στα Ελληνικά ή Ευρωπαϊκά ή άλλων χωρών της Ε.Ε. πρότυπα.

Τα υλικά θα παράγονται από επιχειρήσεις που θα διαθέτουν πιστοποίηση ποιότητας της παραγωγής τους κατά ISO 9001 και αντίστοιχη πιστοποίηση περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά ISO 14001.

**Βερνίκι ξύλου**, βάσεως διαλύτη Έγχρωμο προστατευτικό βερνίκι ξύλου, βάσεως συνθετικών ρητινών, εσωτερικής και εξωτερικής χρήσης. Θα έχει μεγάλη ελαστικότητα και σκληρότητα έτσι ώστε να εξασφαλίζει την προστασία του ξύλου. Η περιεκτικότητα του έτοιμου προς χρήση προϊόντος σε πτητικές οργανικές ενώσεις (Π.Ο.Ε.) θα πρέπει να είναι μικρότερη των 400 gr/l. Η απόδοσή του θα πρέπει να είναι περίπου 12 m<sup>2</sup> /lt, ανά στρώση σε μαλακά ξύλα και 16 m<sup>2</sup> /lt σε σκληρά ξύλα. Θα αραιώνεται έως 3% κ.ό. με διαλυτικό πινέλου. Θα έχει ειδικό βάρος 0,92±0,02 gr/cm<sup>3</sup> (ISO 2811) και ιξώδες 3,5-6 ps (ROTOTHINNER DIN 51550, 25°C). Θα προσδίδει στη βαφόμενη επιφάνεια ένα γυαλιστερό ή σατινέ φινίρισμα και θα διατίθεται σε άχρωμο και σε μεγάλο αριθμό αποχρώσεων (είτε έτοιμες είτε με σύνθεση). Ο προμηθευτής υποχρεούται να παραδώσει

χρωματολόγιο (βεντάλια) της εταιρίας παραγωγής του χρώματος. Το προϊόν θα παραδίδεται σε πλαστικούς ή μεταλλικούς κάδους.

**Πλαστικό οικολογικό χρώμα σε διάφορες αποχρώσεις.** Πλαστικό οικολογικό χρώμα εσωτερικής χρήσης, βάσης νερού, το οποίο θα είναι φιλικό στο χρήστη και στο περιβάλλον. Θα πρέπει να έχει εύκολη εφαρμογή και χρήση και μεγάλη αντοχή στο πλύσιμο. Η περιεκτικότητα του έτοιμου προς χρήση προϊόντος σε πτητικές οργανικές ενώσεις (Π.Ο.Ε.) θα πρέπει να είναι μικρότερη των 10 gr/l. Η απόδοσή του θα πρέπει να είναι περίπου 11 m<sup>2</sup> /lt, ανά στρώση, σε κατάλληλα προετοιμασμένες επιφάνειες. Θα αραιώνεται με 5-10% καθαρό νερό. Το προϊόν θα φέρει επίσημη πιστοποίηση από το «ΑΣΑΟΣ» ή αντίστοιχο Ευρωπαϊκό Οργανισμό ως οικολογικό προϊόν και θα φέρει το ανάλογο σήμα «ecolabel» επί της συσκευασίας. Το προϊόν θα παραδίδεται σε πλαστικούς ή μεταλλικούς κάδους.

**Οικολογική βελατούρα νερού.** Οικολογική βελατούρα νερού. Θα πρέπει να είναι κατάλληλη για εσωτερικές ξύλινες επιφάνειες. Θα πρέπει να είναι πιστοποιημένο οικολογικό χρώμα που θα πληροί τα κριτήρια απονομής του οικολογικού σήματος της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Δεν θα περιέχει επικίνδυνες ουσίες, όπως βαρέα μέταλλα, ελεύθερη φορμαλδεΐδη, αρωματικούς υδρογονάνθρακες. Θα πρέπει να παρουσιάζει εξαιρετική πρόσφυση σε παλαιά βερνικοχρώματα διαλύτου, όπως και να εξασφαλίζει την τέλεια πρόσφυση του τελικού χρώματος. Επίσης, θα πρέπει να έχει μεγάλη καλυπτικότητα και να τρίβεται εύκολα. Η περιεκτικότητα του έτοιμου προς χρήση προϊόντος σε πτητικές οργανικές ενώσεις (Π.Ο.Ε.) θα πρέπει να είναι μικρότερη των 22 gr/l. Η απόδοσή της θα πρέπει να είναι περίπου 12 m<sup>2</sup> /lt, ανά στρώση, σε κατάλληλα προετοιμασμένες επιφάνειες. Θα αραιώνεται με 5-10% καθαρό νερό για πινέλο ή ρολό και 20-30% για εφαρμογή με πιστόλι. Το προϊόν θα παραδίδεται σε πλαστικούς ή μεταλλικούς κάδους.

**Λαδομπογιά.** Λαδομπογιά νερού υδατοδιαλυτή, πολυουρεθανική, ακρυλική ριπολίνη νερού, άοσμη, οικολογική. Υποαλλεργική με αντιμικροβιακή δράση. Να μπορεί να εφαρμόζεται σε ξύλο, μέταλλο, αλουμίνιο, κ.λ.π. με ρολό, πινέλο ή πιστόλι. 4 Τεχνικά χαρακτηριστικά: Απόδοση περίπου 11-13 m<sup>2</sup> / lt ανά στρώση. Να μπορεί να εφαρμόζεται σε εξωτερική θερμοκρασία 8 - 30C και σχετική υγρασία μικρότερη από 80%. Στέγνωμα: στην αφή σε 2-3 ώρες και να επαναβάφεται τουλάχιστον 6 ώρες από την αρχική εφαρμογή. Αντοχή στο πλύσιμο: κλάση 1. Αν χρειαστεί να μπορεί να αποθηκεύεται τουλάχιστον 1 χρόνο με την προϋπόθεση ότι τα δοχεία θα παραμείνουν κλειστά και προστατευμένα από παγωνιά και έκθεση στον ήλιο. Ποιοτικά χαρακτηριστικά: Εξαιρετική πρόσφυση και αντοχές σε επιφάνειες με παλιά βερνικοχρώματα. Να πληροί τα κριτήρια απονομής οικολογικού σήματος σύμφωνα με τον κανονισμό 1980/2000/EK και την απόφαση 2002/739/EK. Πιστοποίηση ISO 9001:2008 και πιστοποιητικό ελέγχου του υλικού.

**Απόχρωση:** Σε διάφορες αποχρώσεις κατόπιν επιλογής από την Υπηρεσία.

**Ακρυλικό υπόστρωμα βάσεως διαλυτού.** Διαφανές αδιάβροχο ακρυλικό αστάρι διαλύτη. Θα πρέπει να έχει ισχυρή πρόσφυση και μεγάλη διεισδυτικότητα σε επιφάνειες που βάφονται με πλαστικά και ακρυλικά χρώματα. Θα πρέπει επίσης να επιτυγχάνει το δέσιμο και τη σταθεροποίηση της επιφάνειας, ενισχύοντας την καλύτερη πρόσφυση του τελικού χρώματος. Θα πρέπει να μπορεί να χρησιμοποιηθεί για το αστάρωμα σε νέες και παλαιές πορώδεις επιφάνειες, σε επιφάνειες βαμμένες με ασβέστη, κόλλα ή κακής ποιότητας παλαιά χρώματα. Θα πρέπει να αδιαβροχοποιεί τις επιφάνειες, ενώ ταυτόχρονα να τις επιτρέπει να αναπνέουν. Η περιεκτικότητα του έτοιμου προς



χρήση προϊόντος σε πτητικές οργανικές ενώσεις (Π.Ο.Ε.) θα πρέπει να είναι μικρότερη των 731 gr/l. Η απόδοσή του θα πρέπει να είναι περίπου 13 - 15m<sup>2</sup>/lt, ανά στρώση (ανάλογα με την αραίωση και την απορροφητικότητα της επιφάνειας), σε κατάλληλα προετοιμασμένες επιφάνειες. Θα αραιώνεται έως 100% με διαλυτικό πινέλου. Θα έχει ειδικό βάρος 0,93 ± 0,01 gr/cm<sup>3</sup> (ISO 2811) και ιξώδες DIN4 18 ± 3 sec (DIN 53211).

**Ακρυλικό οικολογικό χρώμα εξωτερικής χρήσης (σε διάφορους χρωματισμούς).** Οικολογικό ακρυλικό χρώμα εξωτερικής χρήσης. Θα πρέπει να έχει εξαιρετικές αντοχές στις δυσμενείς καιρικές συνθήκες και μεγάλη διάρκεια ζωής. Θα είναι κατάλληλο για τη βαφή νέων και παλαιών επιφανειών. Θα πρέπει να έχει εύκολη εφαρμογή και χρήση και να αδιαβροχοποιεί την επιφάνεια, δίνοντάς της παράλληλα τη δυνατότητα "αναπνοής". Τέλος, θα πρέπει να έχει πιστοποίηση ως ψυχρό χρώμα με κατ' ελάχιστον τα κάτωθι χαρακτηριστικά: Ανακλαστικότητα στη ηλιακή ακτινοβολία (SR): 0,85 Συντελεστής εκπομπής στην υπέρυθη ακτινοβολία (ε): 0,89 Δείκτης ανακλαστικότητας στη ηλιακή ακτινοβολία (SRI): 107 Η περιεκτικότητα του έτοιμου προς χρήση προϊόντος σε πτητικές οργανικές ενώσεις (Π.Ο.Ε.) θα πρέπει να είναι μικρότερη των 23 gr/l. Η απόδοσή του θα πρέπει να είναι περίπου 12 m<sup>2</sup> /lt, ανά στρώση, σε κατάλληλα προετοιμασμένες επιφάνειες. Θα αραιώνεται με 5-10% καθαρό νερό.

**Υδρόχρωμα.** Υδρόχρωμα υψηλής καλυπτικότητας για εσωτερικούς χώρους. Η απόδοση θα πρέπει να είναι περίπου 11 m<sup>2</sup> /lt, ανά στρώση, σε κατάλληλα προετοιμασμένες επιφάνειες. Θα αραιώνεται με 10- 20% καθαρό νερό. Θα πρέπει να μπορεί να διατεθεί σε απεριόριστο αριθμό αποχρώσεων.

**Έτοιμος σοβάς.** Ρητινούχος σοβάς τσιμεντοειδούς βάσης, λευκός ή έγχρωμος, υδαταπωθητικός κατάλληλος για την κατασκευή λείων επιφανειών, σε υποστρώματα με ιδιαίτερες απαιτήσεις ελαστικότητας και πρόσφυσης. Κατανάλωση περίπου 1,4 kg/m<sup>2</sup>/mm πάχους σοβά. (σε σακί των 25κιλών)

**Επισκευαστικός σοβάς.** Ταχύπηκτος λευκός σοβάςπρώιμων αντοχών, κρυσταλλικής βάσης, με βελτιωτικά πρόσθετα, ισχυρή πρόσφυση και αντοχή για κάθε επισκευή τοιχοποιίας. Η κατανάλωση του θα είναι περίπου 15kg/m<sup>2</sup>/cm πάχους στρώσης. (σε σακί των 25κιλών).

## **7.ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΑΜΕΑ** **CPV 42416000-5**

**Προμήθεια και εγκατάσταση ενός ανελκυστήρα για την πρόσβαση των ΑμεΑ στον 1<sup>ο</sup> όροφο του κτηρίου.** Ο ανελκυστήρας θα τοποθετηθεί στον εξωτερικό χώρο του κτηρίου, στην δυτική πλευρά.

Γενικά χαρακτηριστικά:

- Τύπος: Έμμεσης ανάρτησης υδραυλικός ανελκυστήρας με αυτόματες πόρτες INOX, δύο (2) στάσεων και μίας (1) εισόδου.

Ενδεικτικά Τεχνικά χαρακτηριστικά:

- Ωφέλιμο φορτίο: 600Kgr
- Είδος ανάρτησης: HAI 1:2
- Ταχύτητα: 0,65 m/s.



- Ταχύτητα καθόδου m/s: 0,63mps
- Διαστάσεις θαλάμου  $\approx 1400 \times 1100 \text{mm}$ .
- Πλάτος φρεατίου  $\approx 1550 \text{mm}$ .
- Βάθος φρεατίου  $\approx 1750 \text{mm}$
- Διαδρομή  $\approx 4870 \text{mm}$
- Βάθος πυθμένα  $\approx 680 \text{mm}$
- Υ.Τ.Ο.: 3600mm
- Ωφέλιμο Υ.Τ.Ο.: 3600mm
- Θέση εμβόλου: Αριστερά
- Θέση Μηχανοστασίου: Κάτω
- Πρότυπο: EN81-20
- Πρότυπο Χαμηλών Απολήξεων: EN 81.21 Β.Π.
- Βάρος Θαλάμου: 381Kgr
- Βάρος Θυρών: 81Kgr
- Βάρος Σασσί: 154Kgr
- Extra Βάρος: 14Kgr
- Βάρος Τρ.+συρμ.: 80Kgr
- P: 630Kgr
- P+Q: 1230Kgr

Εγγύηση: Ο προμηθευτής θα εγγυηθεί την ομαλή και καλή λειτουργία του αναβατορίου για 2 χρόνια από την παράδοσή του. Στο διάστημα αυτό θα παρέχεται και η μηνιαία συντήρηση του ανελκυστήρα από τον αρμόδιο τεχνικό του προμηθευτή.

#### Πιστοποιήσεις

Ο προμηθευτής επί ποινή αποκλεισμού οφείλει να διαθέτει τα παρακάτω πιστοποιητικά ποιότητας:

1. Σύστημα Διασφάλισης Ποιότητας ISO 9001:2015, ανταποκρινόμενο στην Ευρωπαϊκή Οδηγία για τους Ανελκυστήρες 2014/33/ΕΕ, σχετικά με το σχεδιασμό, την κατασκευή, τη συναρμολόγηση, την εγκατάσταση, την επιθεώρηση και τη δοκιμή ανελκυστήρων.
2. Σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης ISO 14001:2015
3. Σύστημα διαχείρισης της υγείας και της ασφάλειας στο χώρο εργασίας ISO 45001 : 2018

Στην τιμή περιλαμβάνεται η πλήρης τοποθέτηση-εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία του εξωτερικού ανελκυστήρα. Ειδικότερα αναφέρονται:

- α) Η βάση σκυροδέματος πάχους 30cm (θεμελίωση) πάνω στην οποία θα τοποθετηθεί η μεταλλική κατασκευή του ανελκυστήρα
- β) Η κατασκευή αυτοφερόμενου μεταλλικού σκελετού ανελκυστήρα από κοιλοδοκούς, διαστάσεων 100x100x5mm, εσωτερικών διαστάσεων (π) 1550mm x (β) 1750mm και ύψους 9150mm. Η μεταλλική κατασκευή θα είναι βαμμένη με εποξειδική αντισκωριακή βαφή.
- γ) Η επένδυση περιμετρικά της κατασκευής του φρεατίου του ανελκυστήρα με ινοσανίδα και θερμοπρόσοψη στο χρώμα επιλογής της Υπηρεσίας.
- δ) Η τοποθέτηση πάνελ στην οροφή της μεταλλικής κατασκευής
- ε) Οι απαιτούμενες διανοίξεις τοιχοποιιών, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, στα σημεία θυρών του ανελκυστήρα.

στ) Ο τεχνικός φάκελος και η πιστοποίηση του ανελκυστήρα.

#### **Μεταλλική ράμπα.**

Η μεταλλική ράμπα θα χρησιμοποιηθεί για να καλύψει την υψομετρική διαφορά 0,7 m για την πρόσβαση στην είσοδο του κτηρίου. Η ράμπα θα έχει αντιολισθητική και βατή επιφάνεια ώστε να μην δυσχεραίνει την κίνηση των αμαξιδίων. Η φέρουσα ικανότητα της ράμπας θα είναι κατ' ελάχιστο 300 Kg και το βάρος της θα είναι 10-12 Kg.

Θα φέρει κιγκλίδωμα συνολικού ύψους 0,90m και χειρολισθήρες. Η επιφάνεια χρήσης των χειρολισθήρων θα είναι λεία και ευχάριστη στην αφή, στρογγυλή ή με στρογγυλεμένη διατομή διαμέτρου 4-5 cm, τουλάχιστον κατά το τμήμα της χρήσης. Τέλος, θα πρέπει να προεξέχουν κατά 30cm τουλάχιστον οριζόντια, στην αρχή και στο τέλος της ράμπας. Η μεταλλική ράμπα θα φέρει περίζωμα 5-10 cm.

Όλος ο μεταλλικός σκελετός καθώς και το σύνολο της κατασκευής της ράμπας θα είναι από γαλβανισμένο σίδηρο.

Η τελική επιλογή του ακριβούς ύψους υπερκάλυψης θα γίνει κατά την παραγγελία σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας. Το παραπάνω στοιχείο εξοπλισμού θα πρέπει να έχει πιστοποίηση CE καθώς και γραπτή 2ετή εγγύηση από τον κατασκευαστή τους για τα υλικά κατασκευής, τη μηχανική αντοχή και την άρτια λειτουργία.

Χρυσούπολη, 15/11/2021

Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών  
Υπηρεσιών & Δόμησης



Λόβουλου Κυριακή  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε./Α'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΥ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ  
ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ  
ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ:5042/2021

#### 4. ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

##### ΑΡΘΡΟ 1ο: Αντικείμενο της προμήθειας

Η παρούσα μελέτη αφορά στην προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση, υλικών και εξοπλισμού ΑμεΑ για την ανακαίνιση του πρώην εργατικού κέντρου Χρυσούπολης. Ο προϋπολογισμός ανέρχεται στα 161.200 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%. Η προμήθεια θα εκτελεστεί τμηματικά από την υπογραφή της σύμβασης, κατόπιν εντολής της υπηρεσίας. Εξαιρείται το Τμήμα 5 (Εξοπλισμός πρόσβασης ΑμεΑ ).

##### ΑΡΘΡΟ 2ο: Ισχύουσες διατάξεις

- Η προμήθεια θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με : του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ 59 Α'/17.3.2022) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης»
- του ν. 4314/2014 (Α' 265)<sup>1,1</sup> "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13<sup>ης</sup> Ιουνίου 2012 (ΕΕL 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013»,
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»,
- του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α' 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών με κλήρωση»<sup>2</sup>,

<sup>1</sup>Εφόσον πρόκειται για σύμβαση που συγχρηματοδοτείται από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

<sup>2</sup>Μόνο εφόσον επιλεγεί η διενέργεια κλήρωσης για τη συγκρότηση συλλογικών οργάνων.

- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",
- του άρθρου 5 της απόφασης με αριθμ. 11389/1993 (Β' 185) του Υπουργού Εσωτερικών,
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- του ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
- του ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά θέματά",
- του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
- του π.δ. 80/2016 (ΑΙ45) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
- της με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
- της με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,

Συμπληρωματικά ισχύουν και οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες Υπουργικές Αποφάσεις, Εγκύκλιοι και λοιπές κανονιστικές πράξεις, καθώς και οι λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Διάταγμα, Απόφαση, Εγκύκλιος κ.λπ.) που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω.

### **ΑΡΘΡΟ 3ο: Εγγύηση συμμετοχής-καλής εκτέλεσης -καλής λειτουργίας της προμήθειας**

Κάθε προσφορά συνοδεύεται από εγγύηση συμμετοχής υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που θα καλύπτει το 2% της συνολικής ενδεικτικά προϋπολογισθείσας αξίας ανά τμήμα, χωρίς ΦΠΑ σύμφωνα με το άρθρο 72, παρ. 1α του Ν4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ίδια παράγραφο του ως άνω άρθρου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε 4% της συμβατικής αξίας της προμήθειας χωρίς το Φ.Π.Α. και κατατίθεται κατά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του

αντικειμένου της σύμβασης και την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων μεταξύ των δύο συμβαλλομένων.



Η εγγύηση καλής λειτουργίας για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων που ανακύπτουν ή των ζημιών που προκαλούνται από δυσλειτουργία των έργων ή των αγαθών κατά την περίοδο εγγύησης καλής λειτουργίας, ορίζεται στα 2 έτη μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Η εγγύηση καλής λειτουργίας καθορίζεται στο 3% της αξίας της σύμβασης του κάθε τμήματος. Η εγγύηση καλής λειτουργίας επιστρέφεται στο σύνολό της έπειτα από την πάροδο των 2 ετών.

#### **ΑΡΘΡΟ 4ο: Σύμβαση**

Ο προσωρινός ανάδοχος της προμήθειας ανά τμήμα, μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος αυτής, είναι υποχρεωμένος να προσέλθει σε ορισμένο χρόνο σύμφωνα με την σχετική πρόσκληση που θα του κοινοποιηθεί, προς υπογραφή της αντίστοιχης σύμβασης και να καταθέσει τις κατά το 3ο άρθρο της παρούσας προβλεπόμενες εγγυήσεις για την καλή εκτέλεση και λειτουργία αυτής.

#### **ΑΡΘΡΟ 5ο: Πληρωμή**

Η πληρωμή θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5.1. της διακήρυξης, που συνοδεύει την παρούσα μελέτη. Η παράδοση των ειδών, ανά περίπτωση, περιλαμβάνει την πλήρη τοποθέτησή τους με υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής υλικών και η υποβολή όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών και όσων ενδεχομένως ζητηθούν από την Υπηρεσία για την έκδοση του εκάστοτε εντάλματος πληρωμής.

#### **ΑΡΘΡΟ 6ο: Ιδιότητες και τεχνικές προδιαγραφές - Συνοδευτικά έγγραφα**

Όλα τα είδη θα είναι κατασκευασμένα σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα και σύμφωνα με τα όσα περιγράφονται στις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

Ειδικότερα, το σύνολο των υλικών και του εξοπλισμού θα πρέπει να πληροί τις προδιαγραφές και να φέρει τις απαιτούμενες πιστοποιήσεις όπως αναφέρεται στην τεχνική μελέτη.

Όλα τα είδη θα συνοδεύονται με όλα τα απαραίτητα έγγραφα και δικαιολογητικά που θα αποδεικνύουν την προέλευση, τα κατασκευαστικά πρότυπα (Ελληνικά και/ή Ευρωπαϊκά) και ότι άλλο αποδεικνύει την γνησιότητα και την ποιότητα κατασκευής που θα διασφαλίζει την ομαλή και ασφαλή λειτουργία τους.

Τα υλικά που βρίσκονται σε συσκευασίες θα παραδοθούν σφραγισμένα και θα φέρουν ετικέτες με πληροφορίες όπως ορίζονται από τις κείμενες διατάξεις εμπορική ονομασία, τύπος, ημερομηνία παραγωγής.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για κάθε ζημιά που πιθανόν θα γίνει από υπαιτιότητα του προσωπικού του ή άλλου στα είδη μέχρι παράδοσης αυτών.

#### **ΑΡΘΡΟ 7ο: Ποινικές ρήτρες**

Εάν υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της προμήθειας, μπορεί να επιβληθούν σε βάρος του αναδόχου κυρώσεις σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### **ΑΡΘΡΟ 8ο: Συμβατική προθεσμία**

Η συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης του αντικειμένου της παρούσας: σύμβασης ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης. Μέχρι το πέρας της ανωτέρω προθεσμίας θα πρέπει να έχει γίνει κάθε τμηματική παράδοση και να παραδοθεί και το τελευταίο τιμολόγιο. Η ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου θα επέλθει με την παράδοση και πλήρη εγκατάσταση, ανά περίπτωση, των υλικών στις τελικές τους θέσεις, όπως αυτή προβλέπεται στις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές.

#### **ΑΡΘΡΟ 9ο: Φόροι - τέλη - κρατήσεις**

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τα τέλη και τις κρατήσεις που ισχύουν κατά τις ημέρες διενέργειας του διαγωνισμού.

#### **ΑΡΘΡΟ 10ο: Σήμανση Παραδοτέων**

Τα υλικά της προμήθειας θα πρέπει να παραδίδονται ως εξής:

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στην Υπηρεσία φωτογραφήσεις από ΚΑΘΕ ένα παραδοτέο (χωριστά) από την αρχή της υλοποίησης, κατά τη διάρκεια και μέχρι το τέλος. Στις φωτογραφήσεις παραδοτέων που χρηματοδοτούνται από το έργο e-SOHECA πρέπει να φαίνεται ΚΑΘΑΡΑ η σήμανση των παραδοτέων με το λογότυπο του έργου e-SOHECA με συγκεκριμένη μορφή (η κατασκευή και τοποθέτηση της σήμανσης θα γίνεται μόνο ύστερα από σύμφωνη γνώμη του δικαιούχου ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ και της Κοινής Γραμματείας Interreg V-A Ελλάδα-Βουλγαρία 2014-2020).

**ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΗ ΣΗΜΑΝΣΗ** του Προγράμματος Συνεργασίας Interreg V-A Ελλάδα-Βουλγαρία 2014-2020 και του έργου e-SOHECA, σε ΟΛΑ τα παραδοτέα που χρηματοδοτούνται από το έργο e-SOHECA :

Για να είναι επιλέξιμη η δαπάνη πρέπει τα παραδοτέα να ακολουθούν τον Οδηγό Δημοσιότητας Interreg V-A Ελλάδα-Βουλγαρία 2014-2020 «Information and Publicity Guidebook for Project Beneficiaries» Cooperation Programme Interreg V-A Greece-Bulgaria 2014-2020

[http://www.greece-bulgaria.eu/gallery/Files/Library/Documents%20for%20Project%20implementation/Information-and-Publicity-Guidebook-v\\_3\\_1.pdf](http://www.greece-bulgaria.eu/gallery/Files/Library/Documents%20for%20Project%20implementation/Information-and-Publicity-Guidebook-v_3_1.pdf)

Οι δαπάνες της σήμανσης για κάθε παραδοτέο χωριστά, με το λογότυπο του έργου e-SOHECA,

βαραίνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Για την εκτέλεση της εν λόγω προμήθειας θα διεξαχθεί Δημόσιος Ηλεκτρονικός Μειοδοτικός Διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη προσφορά μόνο βάση τιμής.

Χρυσούπολη, 15/11/2021

Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών  
Υπηρεσιών & Δόμησης

Δόβουλου Κυριακή  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε./Α'

